

Temeljem Odluke Gradonačelnika Grada Poreča-Parenzo KLASA: 944-13/15-01/02 URBROJ: 2167701-09/01-15-2 od 02. veljače 2015.g., objavljuje se:

N A T J E Č A J ZA ZAMJENU NEKRETNINA

1. Izlažu se zamjeni nekretnine i to:

I nekretnina u vlasništvu GRADA POREČA-PARENZO

Redn i broj	Katast. čestica	Katastarska općina	Površina u m2	naselje	Suvt. dio	Početna tržna cijena Eur/m2	Ukupno Eura
1.	Zgr. 267	Žbandaj	631	Buići	631/631		37.395,00

II nekretnina u suvlasništvu FIZIČKE OSOBE

Redn i broj	Katastarska čestica	Katastarska općina	Površina u m2	Naselje	Suvt.dio	Početna tržna cijena Eur/m2	Ukupno Eura
1.	1232/18	Žbandaj	11359	Buići	935/11359	40,00	37.400,00

prema tekstu natječaja u prilogu.

2. Pravo podnošenja ponuda imaju fizičke osobe, državljani Republike Hrvatske i pravne osobe sa sjedištem u Republici Hrvatskoj.

Pravo podnošenja ponuda imaju i strani državljani i pravne osobe sukladno odredbama članka 354. do 358. a Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 94/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06., 141/06., 146/08. i 38/09.).

3. Zamjena nekretnina vrši se radi rješavanja imovinsko-pravnih odnosa na nekretninama oznake zgr. k.č.br. 267 i k.č.br. 1232/18 sve k.o. Žbandaj. Za razliku u vrijednosti zamijenjenih nekretnina u iznosu od 5 (pet) €, protuvrijednost u kunama prema srednjem tečaju HNB-a na dan uplate, Grad Poreč-Parenzo nije obvezatan isplatiti naknadu u korist fizičke osobe.

4. Najpovoljniji natjecatelj obvezuje se podmiriti i trošak pripreme, trošak identifikacije i procjene nekretnina u iznosu od 2.220,00 kuna, koji se plaća prilikom zaključivanja ugovora o zamjeni nekretnina.

5. Pismena ponuda mora sadržavati:

- ime i prezime ponuditelja s naznakom prebivališta i brojem telefona,
- podatak o OIB-u,
- podatak o nekretninama za koje podnosi pismenu ponudu,
- izjavu o prihvaćanju svih uvjeta natječaja, ovjerenu od strane javnog bilježnika,
- potvrdu gradskog Upravnog odjela za financije i proračun Grada Poreča-Parenzo o nepostojanju duga po bilo kojoj osnovi,

Uz ponudu natjecatelj je dužan priložiti:

-dokaz o državljanstvu, u izvorniku ili u ovjerenom presliku, ne starije od 6 mjeseci,
- punomoć osobe ovlaštene za zastupanje (ako ponuditelja zastupa punomoćnik), u izvorniku ili ovjerenom preslici.

6. Pismene ponude predaju se putem pošte ili osobno u prijamnu kancelariju Gradske uprave Grada Poreča-Parenzo u Poreču, O. m. Tita br. 4, u zatvorenoj omotnici s naznakom "Natječaj za zamjenu nekretnina - ne otvaraj".

7. Rok za podnošenje pismenih ponuda iznosi 8 (osam) dana od dana objave natječaja na stranicama Grada Poreča-Parenzo (www.porec.hr) i na oglasnoj ploči gradske uprave Grada Poreča-Parenzo i počinje teći slijedećeg dana od dana objave.

8. Natječaj provodi Upravni odjel za upravljanje gradskom imovinom, Odsjek za imovinsko-pravne poslove i pripremu izgradnje.

Nepotpune i zakašnjele ponude neće se uzeti u razmatranje.

O rezultatu natječaja učesnici u natječaju biti će naknadno izvješteni.

9. Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, koji zadržava pravo i poništiti natječaj, bez obveze da ponuditeljima priopći razloge poništenja.

GRADONAČELNIK
GRAD POREČ-PARENZO
Edi Štifanić dipl.oec., v.r.